

1. Preisanpassung

Unter Anwendung der vertraglich vereinbarten Preisleitformeln gelten für das Jahr 2026 folgende Preise.

Preiselement	Einheit	Preise 2026	
		Netto	Brutto*
Grund- und Messpreis bis 15 kW	€/a	698,17	830,83
Grund- und Messpreis für jedes weitere kW bis 100 kW	€/(kW*a)	31,85	37,90
Grund- und Messpreis für jedes weitere kW über 100 kW	€/(kW*a)	27,56	32,80
Arbeitspreis pro MWh	€/MWh	134,22	159,72

* inklusive Umsatzsteuer in Höhe von 19 %

2. Die Index Werte

Die Hintergründe zur Berechnung finden Sie in der Anlage Wärmepreis und Preisermittlung. Die für das Jahr 2026 verwendeten Indexwerte sind in der nachfolgenden Tabelle aufgeführt.

Index	Arithmetisches Mittel für 2026	Arithmetisches Mittel Basisjahr	Veränderung zum Basisjahr
Investitionsgüterindex	117,38	99,15	+18 %
Lohnkostenindex	117,03	97,35	+20 %
Index für extra leichtes Heizöl	132,32	85,67	+54 %
Holzpelletindex	299,53	213,78	+40 %
Wärmeindex	185,77	98,73	+88 %
Stromkostenindex	139,23	90,44	+54 %

3. Erläuterungen zur Preisentwicklung

Nach wie vor befinden sich die Energiepreise für die eingekauften Energieträger auf einem hohen Niveau. Eine Entspannung ist nicht absehbar. Die Entwicklung der Indizes ist in der obenstehenden Tabelle dargestellt. Der Bau der endgültigen Wärmeversorgung ist für 2027 vorgesehen. Mit den geplanten Erzeugern Großwärmepumpen und Holzhackschnitzelkessel werden die Abhängigkeiten vom allgemeinen Energiemarkt reduziert.

Die dargestellten Preise beziehen sich auf die derzeitige Versorgung mit dem Interimsheizwerk. Bei einer Wärmeerzeugung aus einem endgültigen Heizwerk berechnen die Gemeindewerke Gilching die Versorgungspreise neu.